

“残す資産”から、“家族に喜ばれる資産”へ。次世代へつなぐ賃貸経営と資産継承を学ぶセミナー

株式会社GIFT主催

オンラインセミナー開催

6月11日(木) 13:30～15:10 **参加無料**

開催方法:  zoom によるオンライン



～100年先も家族に喜ばれる笑顔をデザインする～  
閑散期にこそ見直す、次世代に喜ばれる

# 資産継承術

うちのアパート、子供は本当に継いでくれるだろうか...?

周りに新築が増え、今年の閑散期はいつもより空室が目立つ

そんな  
地主・家主様へ



目先の利回りや税金対策だけで、大切な資産を遺してはいけません。  
全国で1800戸以上の土地活用を導いたプロが明かす、本物の賃貸経営と円満相続の答えがここにあります。

**ご案内** 13:30～13:50

✓ 差別化アパート「PRIMA」・「La storia」のご紹介

株式会社GIFT(プリマ倶楽部)  
マーケティング・インサイドセールスリーダー  
古川 健一

**セミナー** 13:50～14:50

- ✓ 閑散期にこそ向き合うべき「経営の土台」と「家族の対話」
- ✓ 親世代の思うと子世代の不安を解消する「資産継承の3つの秘策」
- ✓ 【事例紹介】消極的だった二代目が自ら輝きだした家主交代のリアルストーリー

講師 石川 龍明 氏

株式会社横濱快適住環境研究所  
PRIMA FACTORY 株式会社  
代表取締役



神奈川県に拠点を置く建設会社で8年土地活用ブレイングマネージャーとして陣頭指揮し、販売戸数を300戸から1800戸に伸ばすという大記録を樹立。独立し、コンサルティング会社を掲載する現在は、全国を回りながら実践的に賃貸市場を体感し、多くの地主・家主・資産家様の悩みや問題点を解決する。

**セミナー** 14:50～15:00 | 質疑応答・アンケート、イベントご案内

## ご連絡先記入欄

ご住所	〒	フリガナ	
		お名前	
E-mail		TEL	
当日ご連絡がとれるお電話番号(携帯)		FAX	

お申込みは  
QRコードから



※ご記入頂いた個人情報は、お客様に情報をご提供する目的に限定して使用します。また、ご記入頂いた個人情報をお客様の同意なく第三者に提供することはありません。

## お問合せ

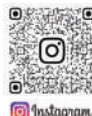
100人100通りのいえ  
**noie**  
House Building Expert



お家のことなどは是非  
ご相談ください♪



ホームページ



Instagram

**noie(ノイエ)/パルライフサポート株式会社**  
〒730-0802 広島県中区本川町2-1-3 和光パレス21 2階  
0120-969-100 TEL 082-503-8656  
営業時間: 水・木曜日定休 9:00-18:00 (年末年始・夏季休業をのぞく)

実際に見て、触れて、体験できる！

全国9会場 同時開催

# モデルルームを見に行こう！



女性専用アパートメント  
ヨーロッパデザイン賃貸

全国3200戸 330棟平均入居率98%の実績！



天井が高く  
解放感のある  
お洒落な  
お部屋



## PRIMA新横浜

[物件概要]

2棟16世帯  
1R+ロフト (22㎡×10㎡)

2011年竣工。外構のランドスケープが素敵なプリマ。今尚、家賃も下げずに満室経営！年数が経過した味わい深さを感じられる物件です。

ファミリー向け戸建賃貸住宅  
二戸タイプの新しい賃貸併用住宅

完成前に満室！



ホテル  
ライクな  
生活



## La storia

[物件概要] プリマソラーレ  
1棟2世帯×2  
3LDK+床下収納+ロフト  
(80㎡+18㎡+18㎡)

スキップフロアを採用し実質5LDKの間取りで使用床面積は約120㎡！リゾート感満載の物件です。

# 全国一斉 見学会

2026年  
6月26日(金)/27日(土)

完全予約制 10:00~17:00

PRIMA見学会

東日本エリア [東京・神奈川・埼玉・茨城・千葉]  
西日本エリア [名古屋・大阪・福岡]

La storia見学会

[千葉] 佐倉市 アクセス ● 京成線「志津駅」徒歩1分

## 見学会参加申込欄

下記必要事項をご記入の上、このままFAXしてください。お電話・メールでも受け付けております。お申し込みの方には、後日詳しいご案内をお送りさせていただきます。

FAX:045-641-1031

日時	<input type="checkbox"/> 6月26日(金)	<input type="checkbox"/> 10:00	<input type="checkbox"/> 11:30	<input type="checkbox"/> 13:00	<input type="checkbox"/> 14:30	<input type="checkbox"/> 16:00
	<input type="checkbox"/> 6月27日(土)	<input type="checkbox"/> 10:00	<input type="checkbox"/> 11:30	<input type="checkbox"/> 13:00	<input type="checkbox"/> 14:30	<input type="checkbox"/> 16:00
会場	PRIMA <input type="checkbox"/> 世田谷 東京 <input type="checkbox"/> 新横浜 神奈川 <input type="checkbox"/> 草加 埼玉 <input type="checkbox"/> つくば 茨城 <input type="checkbox"/> 佐倉 千葉 <input type="checkbox"/> 名古屋 愛知 <input type="checkbox"/> 東大阪 大阪 <input type="checkbox"/> 久留米 福岡					
	La storia <input type="checkbox"/> 千葉県佐倉市	別日希望	<input type="checkbox"/> PRIMA	<input type="checkbox"/> La storia	[ 月 日 / : ]	
ご住所	〒	フリガナ				
		お名前				
E-mail		TEL				
当日ご連絡がとれる電話番号(携帯)			参加人数	名		

見学会詳細  
お申し込みは  
便利な  
WEBから



※ご記入頂いた個人情報は、お客様に情報をご提供する目的に限定して使用します。また、ご記入頂いた個人情報をお客様の同意なく第三者に提供することはありません。

## お問合せ

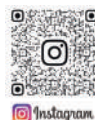
100人100通りのいえ  
**noie**  
House Building Expert



「お家のことなどは是非  
ご相談ください」



ホームページ



Instagram

**noie(ノイエ)/パルライフサポート株式会社**  
〒730-0802 広島県中区本川町2-1-3 和光パレス21 2階  
TEL 0120-969-100 TEL 082-503-8656  
営業時間: 水・木曜日定休 9:00-18:00 (年末年始・夏季休業をのぞく)